



Disponibilizado no D.E.: 17/09/2025
Prazo do edital: 19/09/2025
Prazo de citação/intimação: 26/09/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Vara Regional de Falências, Recuperação Judicial e Extrajudicial de Jaraguá do Sul

Rua João Planincheck, 1990, Centro Executivo Blue Chip, 10º andar, Sala 1011 - Bairro: Jaraguá Esquerdo - CEP: 89253-105 - Fone: (47) 3130-8293 - <https://www.tjsc.jus.br/comarcas/jaragua-do-sul> - Email: jaragua.falencia@tjsc.jus.br

RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº 0318957-91.2015.8.24.0038/SC

AUTOR: MANCHESTER LOGISTICA INTEGRADA LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL

AUTOR: MANCHESTER EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL

EDITAL Nº 310083082004

AUTORIZAÇÃO DE ALIENAÇÃO/ONERAÇÃO DE BENS DA EMPRESA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

OBJETO E PRAZO: Em cumprimento ao disposto nos arts. 66, §1º, I, e 69-A, da Lei 11.101/05 e à determinação proferida nos autos do processo da recuperação judicial n. 03189579120158240038, serve o presente edital para:

1º) DAR CONHECIMENTO a todos os credores e demais interessados, de que o Juiz de Direito Uziel Nunes de Oliveira, titular da Vara Regional de Falências, Recuperação Judicial e Extrajudicial de Jaraguá do Sul, AUTORIZOU a alienação/oneração dos seguintes bens/direitos que compõem o ativo não circulante da empresa recuperanda MANCHESTER LOGISTICA INTEGRADA LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL, CNPJ: 84696178000109 e MANCHESTER EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL, CNPJ: 12015052000110:

Unidade Joinville Matriz: composta pelas matrículas nº 11.161 e 23.994, do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Cidade de Joinville/SC.

Unidade Joinville Marcenaria: composta pelas matrículas nº 8.015 e 42.718, do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Cidade de Joinville/SC.

Unidade Joinville Pátio: composta pelas matrículas nº 4.070 e 42.069, do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Cidade de Joinville/SC.

Unidade Pirabeiraba: composta pela matrícula nº 52.575, do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Cidade de Joinville/SC.

Unidade São Bernardo do Campo: composta pelas matrículas nº 28.719 e 23.059, do 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP.

2º) INTIMAR todos os credores da empresa devedora acerca do início do **prazo de 5 dias corridos**, contados da publicação do presente edital, para, eventualmente, manifestarem à Administração Judicial interesse na realização de assembleia geral de credores, com o objetivo de deliberar sobre a realização da venda dos bens. A manifestação somente será aceita se apresentada por credores que corresponderem a mais de 15% (quinze por cento) do valor total de créditos sujeitos à recuperação judicial e desde que comprovada a prestação de caução equivalente ao valor total da alienação (art. 66, §1º, I,



Disponibilizado no D.E.: 17/09/2025
Prazo do edital: 19/09/2025
Prazo de citação/intimação: 26/09/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

Vara Regional de Falências, Recuperação Judicial e Extrajudicial de Jaraguá do Sul

LRF). As despesas com a convocação e a realização da assembleia geral correrão por conta dos credores que manifestarem o respectivo interesse, proporcionalmente ao valor total de seus créditos (art. 66, §2º, LRF).

Eventuais manifestações deverão ser apresentadas diretamente à Administração Judicial Gladius Consultoria e Gestão Empresarial SS Ltda, na pessoa do responsável técnico Dr. Agenor Daufenbach Junior (OAB/SC 32.401), o que poderá ser realizado através do endereço eletrônico "agenor@gladiusconsultoria.com.br".

Por intermédio do presente, ficam cientes eventuais credores e interessados de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafoado, bem como intimados para, querendo, atenderem aos objetivos supra mencionados no prazo indicado.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, que será publicado uma única vez, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **EDUARDO AUGUSTO FERNANDES**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310083082004v3** e do código CRC **db16f110**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): EDUARDO AUGUSTO FERNANDES

Data e Hora: 16/09/2025, às 15:51:54

0318957-91.2015.8.24.0038

310083082004.V3