

RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES (RMA)

Art. 22, II, “c” da Lei 11.101/2005

➤ **Empresas Recuperandas:**

- Construtora ECE Ltda
- CT Administradora de Bens Eireli

➤ **Autos nº:** 5071173-52.2021.8.24.0023

➤ **Adm. Judicial:** Gladius Consultoria e Gestão Empresarial S/S Ltda

Setembro/2021

Sumário

1. EVENTOS RELEVANTES	2
1.1. EVENTOS PROCESSUAIS DO ÚLTIMO MÊS	2
1.2. EVENTOS PROCESSUAIS EM ANDAMENTO	2
2. VISÃO GERAL DA RECUPERANDA	2
2.1. HISTÓRICO DE ATIVIDADES	2
2.2. SEDE	3
2.3. ESTRUTURA SOCIETÁRIA	3
3. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS	3
3.1. ATIVIDADE OPERACIONAL	3
3.2. RECURSOS HUMANOS (RH)	4
4. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS	4
4.1. ANÁLISE DO BALANÇO PATRIMONIAL	4
4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	6
4.2.3. RECEITA OPERACIONAL	7
4.3. ÍNDICES DE LIQUIDEZ	8
4.3.1. LIQUIDEZ IMEDIATA	8
4.3.2. LIQUIDEZ CORRENTE	8
4.3.3. LIQUIDEZ SECA	9
4.3.4. LIQUIDEZ GERAL	9
5. ENDIVIDAMENTO SUJEITO A RECUPERAÇÃO JUDICIAL	10
6. CONCLUSÃO	10
ANEXO 1 CRONOGRAMA DO ANDAMENTO PROCESSUAL	12
ANEXO 2 BALANÇO PATRIMONIAL	15

1. EVENTOS RELEVANTES

Prezando pela transparência processual, abaixo estão descritos os principais eventos processuais do mês, assim como os eventos processuais que se encontram em andamento. Informações mais detalhadas e completas podem ser obtidas no Cronograma do Andamento Processual (*Anexo 1*), ou diretamente no site desta Administradora Judicial (<https://www.gladiusconsultoria.com.br/processo/construtora-ece-ltda-ct-administradora-de-bens-eireli-124>).

1.1. EVENTOS PROCESSUAIS DO ÚLTIMO MÊS

Ao decorrer do último mês houve movimentação a seguinte movimentação processual:

- No dia 19/11/2011 as recuperandas apresentaram nos autos (Evento 168) o **Plano de Recuperação Judicial**;
- No dia 03/12/2021 a administradora judicial apresentou nos autos (Evento 181) o **Relatório sobre o Plano de Recuperação Judicial** e a **Relação de Credores do Administrador Judicial**;
- No dia 13/12/2021 ocorreu a publicação da **Relação de Credores do Administrador Judicial** (Evento 196).

1.2. EVENTOS PROCESSUAIS EM ANDAMENTO

No momento aguarda-se:

- A **Publicação do Plano de Recuperação Judicial** no DJE;
- O decurso do **prazo para habilitações/impugnações judiciais**, que findará em 27/01/2022.

2. VISÃO GERAL DA RECUPERANDA

2.1. HISTÓRICO DE ATIVIDADES

Conforme relatado na inicial, a CONSTRUTORA ECE LTDA iniciou suas atividades em 1980, tendo como objeto a incorporação e construção de bens imóveis, bem como a locação de imóveis próprios. Inicialmente, a sociedade dedicou-se ao trabalho de implantação de loteamentos, construção de residências e pequenos edifícios na cidade de Florianópolis/SC. No ano de 1990, a empresa construiu o Celso Ramos Medical Center, primeiro *Day Hospital* do estado de Santa Catarina, o qual foi inaugurado em 2003. Ainda, segundo informação repassadas pelos sócios à esta administração judicial, desde a fundação da empresa foram executadas 23 obras.

Já a recuperanda CT ADMINISTRADORA DE BENS EIRELI, foi constituída em 2017 com o objetivo de comprar, vender e locar imóveis próprios.

2.2. SEDE

De acordo com certidões da JUCESC trazidas na inicial, as recuperandas estão localizadas nos seguintes endereços:

- CONSTRUTORA ECE LTDA: Rua Dom Joaquim, 885, edifício Celso Ramos Medical Center, sala 1401, Centro, Florianópolis/SC.
- CT ADMINISTRADORA DE BENS EIRELI: Rua Celio Veiga, 580, JD CID, Florianópolis, São José/SC, CEP 88.111-320;

Entretanto, de acordo com a peça inicial do processo, ambas recuperandas possuem sede na Rua Jeronimo Coelho, nº 383, sala 703, Centro, Florianópolis/SC, CEP 88.010-030.

2.3. ESTRUTURA SOCIETÁRIA

Os quadros societários das recuperandas são compostos das seguintes formas:

CT ADMINISTRADORA DE BENS EIRELI			
SÓCIO	QNTD. DE COTAS	VALOR DAS COTAS	% DO TOTAL
Claudio Espindola Teixeira	100.000	R\$ 100.000	100%
TOTAL	100.000	R\$ 100.000	100%

CONSTRUTORA ECE LTDA			
SÓCIA	QNTD. DE COTAS	VALOR DAS COTAS	% DO TOTAL
Luiz Otavio Carneiro Teixeira	150.000	R\$ 150.000	15%
Jaime Carneiro Teixeira	850.000	R\$ 850.000	85%
TOTAL	R\$ 1.000.000	R\$ 1.000.000	100%

3. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

3.1. ATIVIDADE OPERACIONAL

Como já citado na inicial e na constatação prévia, a CONSTRUTORA ECE LTDA atualmente não possui atividade operacional. E a CT ADMINISTRADORA DE BENS EIRELI possui como atividade operacional a locação de algumas salas comerciais do Ed. Celso Ramos Medical Center.

Entretanto, nos autos nº 0010802-19.1998.8.24.0023 e 5000023- 02.2007.8.24.0023, que tramitam na 1ª Vara da Família e Órfãos da Comarca de Florianópolis e na 1ª Vara Cível da Comarca de Florianópolis, foi estabelecido a penhora dos aluguéis que a recuperanda recebia. Porém, apesar de a decisão do Evento 21 dos autos da recuperação judicial ter suspenso todas as ações ou execuções contra as recuperandas e seus sócios, já na decisão do Evento 98 o juízo determinou que fossem reestabelecidas as penhoras dos aluguéis.

3.2. RECURSOS HUMANOS (RH)

No momento as recuperandas não possuem quadro de funcionários.

4. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

As informações utilizadas neste tópico foram obtidas diretamente com setor competente da empresa, que remete os balancetes mensalmente assinados pela contadora e também pelo Sócio-Administradora.

4.1. ANÁLISE DO BALANÇO PATRIMONIAL

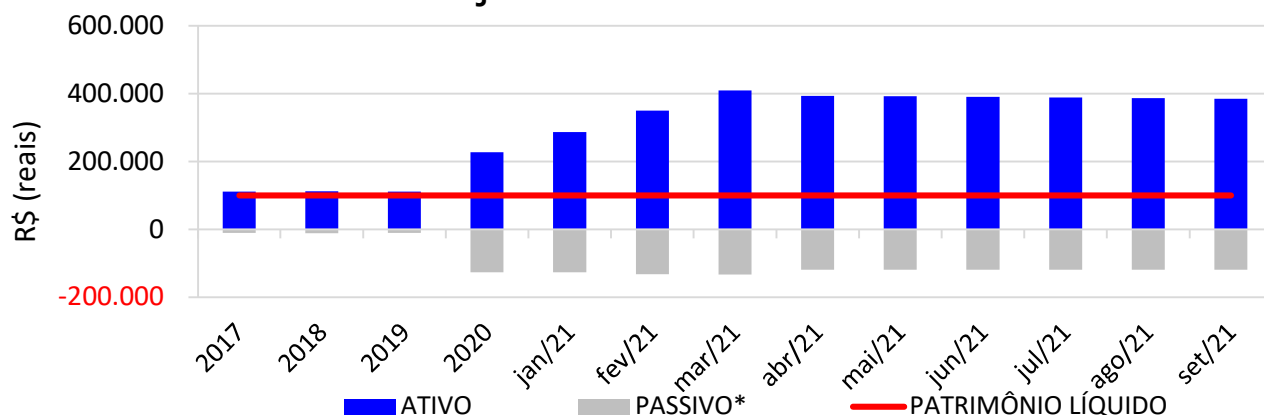
O balanço patrimonial é a posição da empresa em um determinado momento, sendo composto pelo ativo, passivo e patrimônio líquido. O ativo demonstra onde a empresa aplicou seus recursos, ou seja, quais são seus bens e direitos. O passivo representa de onde vieram estes recursos e quais suas obrigações. Já o patrimônio líquido representa a parte da empresa pertencente aos sócios, geralmente sendo representado por investimentos e lucros gerados na atividade.

Para fins de facilitar a análise gráfica, o patrimônio líquido não foi considerado no valor do passivo, sendo demonstrado separadamente, com é possível observar nos gráficos dos itens abaixo.

4.1.1. CT ADMINISTRADORA DE BENS EIRELI

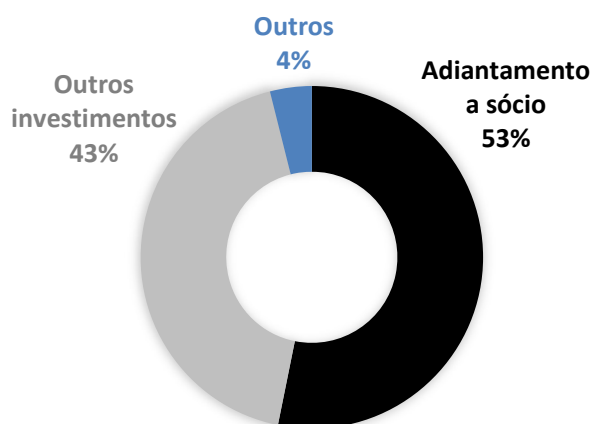
No mês de **Setembro/2021**, o **ATIVO** da recuperanda somou **R\$ 384.847**, sendo composto principalmente por: Adiantamento a sócios (53%), Outros investimentos (43%) e Outros (4%). Já o **PASSIVO** (passivo circulante + passivo não circulante), somou **R\$ 119.567**, sendo composto principalmente por: Contas a pagar (84%) e Obrigações tributárias (11%).

Balanco Patrimonial - CT ADMINISTR.



* O valor do patrimônio líquido não está incluso no valor do passivo.

ATIVO - SET/2021 - CT ADMINIST.



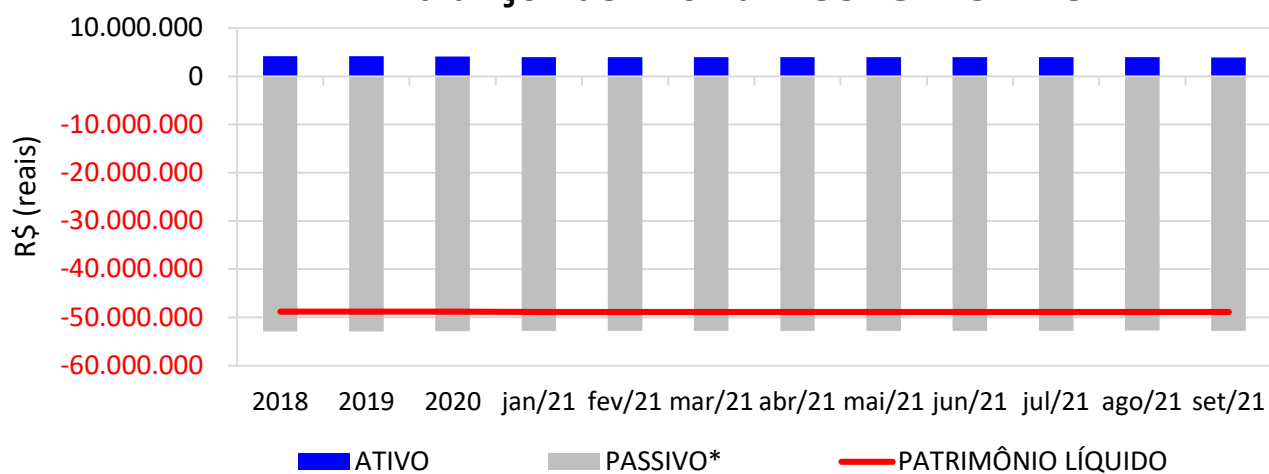
PASSIVO - SET/2021 - CT ADMINIST.



4.1.2. CONSTRUTORA ECE LTDA

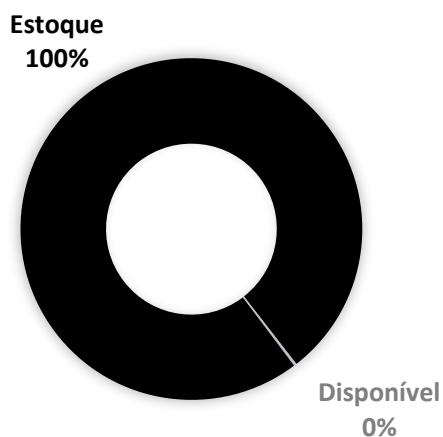
No mês de **Setembro/2021**, o **ATIVO** da recuperanda somou **R\$ 3.913.520**, sendo composto principalmente por: Estoque (100%) e uma pequena quantia disponível. Já o **PASSIVO** (passivo circulante + passivo não circulante), somou **R\$ 52.760.668**, sendo composto principalmente por: Provisões para contingências passivas (95%), Parcelamentos e dívidas ativas federais (3%) e Outros (3%).

Balço Patrimonial - CONSTRUT. ECE



* O valor do patrimônio líquido não está incluso no valor do passivo.

ATIVO - SET/2021 - CONST. ECE



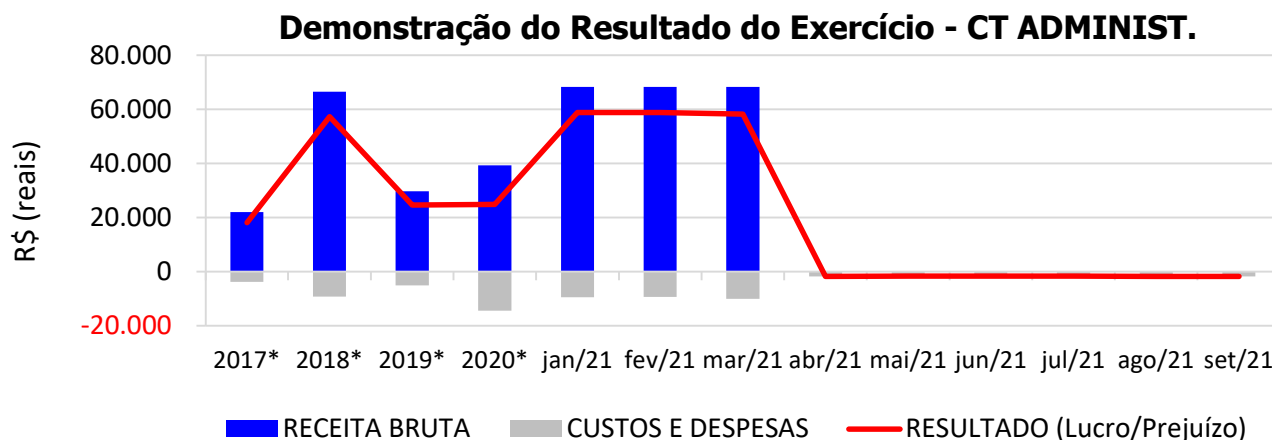
PASSIVO - SET/2021 - CONST. ECE



4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

4.2.1. CT ADMINISTRADORA EIRELI

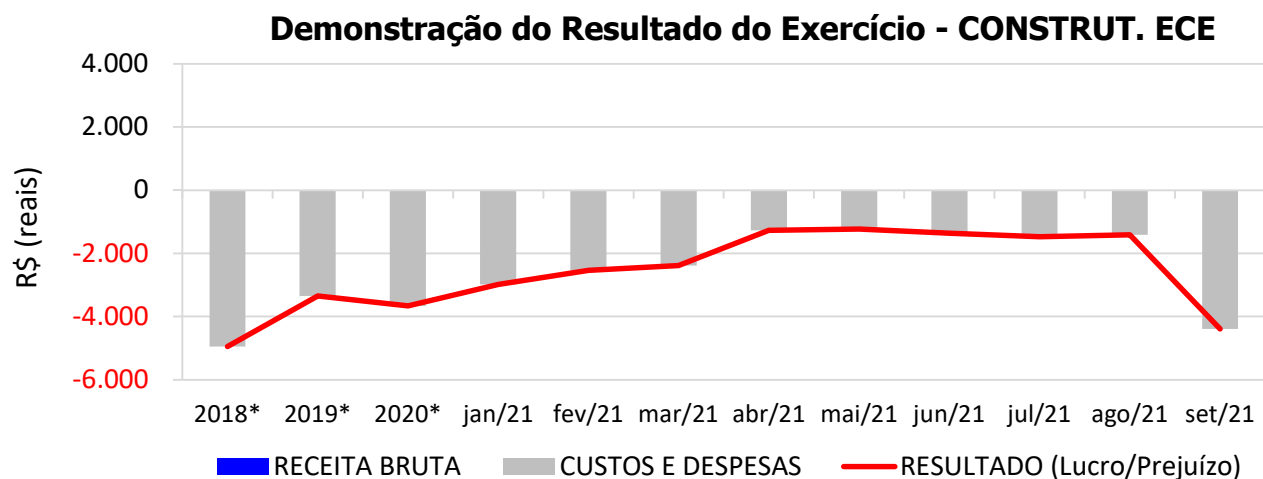
De acordo com a demonstração contábil em anexo, no mês de **Setembro/2021** a empresa **não obteve receita**, resultando em prejuízo de R\$ 1.812 no mês e lucro acumulado de R\$ 165.280 no ano de 2021.



* Valor médio mensal do ano referência.

4.2.2. CONSTRUTORA ECE LTDA

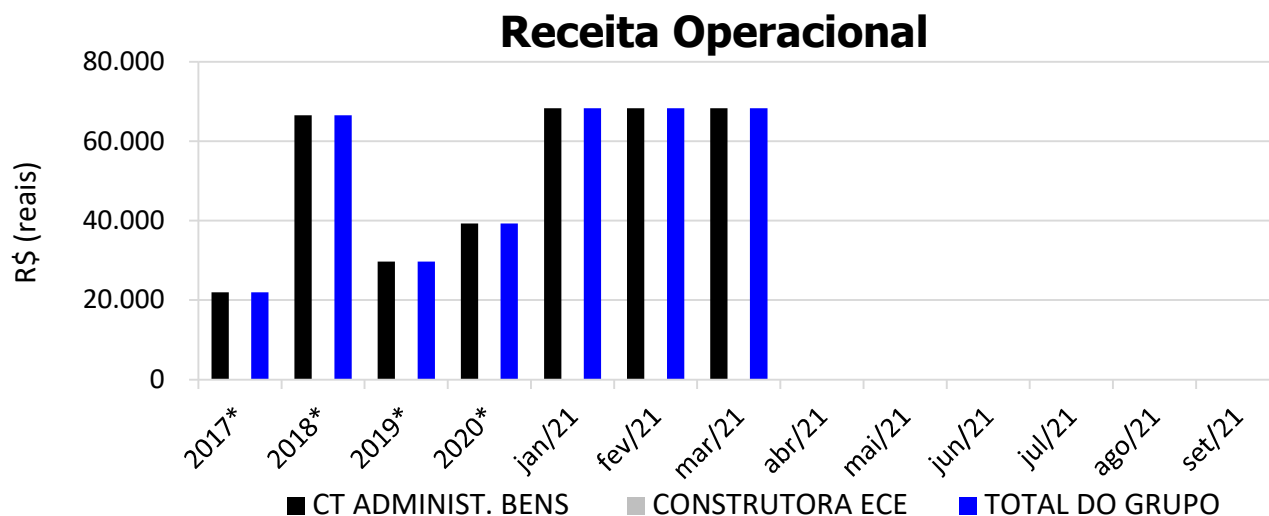
De acordo com a demonstração contábil em anexo, no mês de **Setembro/2021** a empresa **não obteve receita**, resultando em prejuízo de R\$ 4.396 no mês e prejuízo acumulado de R\$ 19.063.



* Valor médio mensal do ano referência.

4.2.3. RECEITA OPERACIONAL

A **receita operacional** é basicamente oriunda dos alugueis das salas comerciais do Ed. Celso Ramos Medical Center. No mês de **Setembro/2021** as recuperandas **não obtiveram receita operacional**.

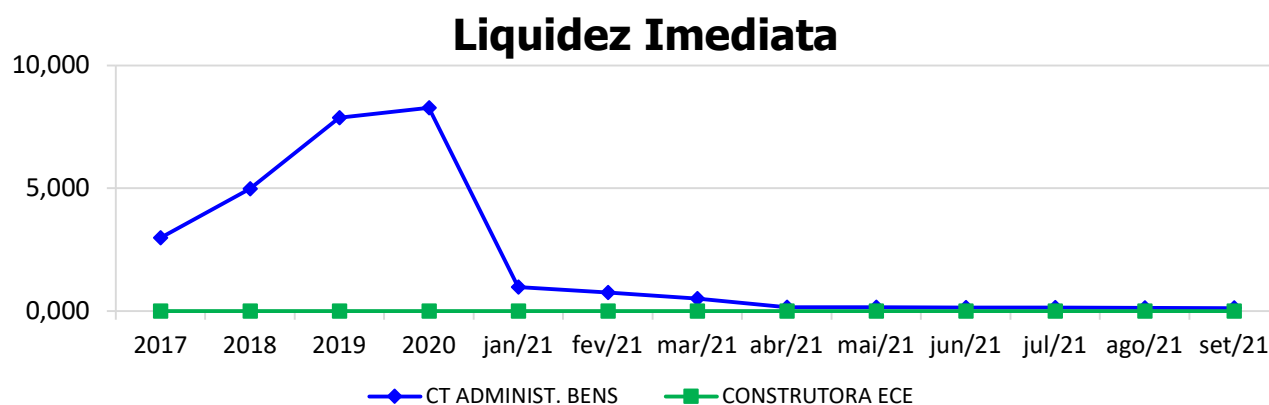


* Valor médio mensal do ano referência.

4.3. ÍNDICES DE LIQUIDEZ

4.3.1. LIQUIDEZ IMEDIATA

O índice de liquidez imediata é o quociente que compara o *Disponível* e o *Passivo Circulante* ou *Obrigações de Curto Prazo*. Ou seja, quanto das obrigações de até 12 meses a empresa consegue liquidar com os recursos que ela consegue transformar em dinheiro imediatamente para cada R\$ 1,00 de obrigação.



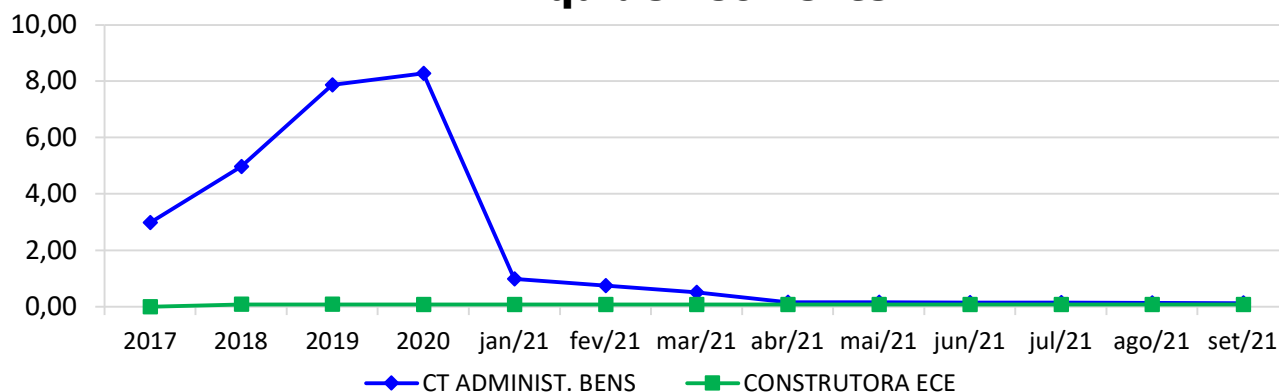
* Valor médio mensal do ano referência.

4.3.2. LIQUIDEZ CORRENTE

O índice de liquidez corrente é o comparativo entre o *Ativo Circulante* e o *Passivo Circulante*. Ou seja, quanto das disponibilidades, bens ou direitos que a empresa possui de curto

prazo para quitar com suas obrigações, também do curto prazo de até 12 meses, para cada R\$ 1,00 devido.

Liquidez Corrente

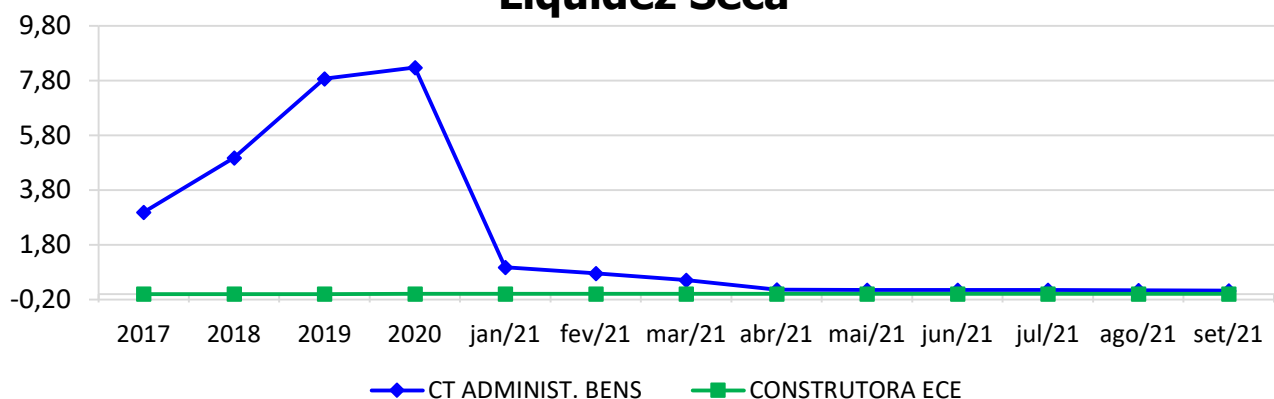


* Valor médio mensal do ano referência.

4.3.3. LIQUIDEZ SECA

O índice de liquidez seca mostra a posição da empresa caso necessite utilizar todo seu *Ativo Circulante*, com exclusão da conta de *Estoques*, uma vez que este não tem uma data definida para sua transformação em dinheiro, para quitar seu *Passivo Circulante* ou *Obrigações de Curto Prazo*.

Liquidez Seca



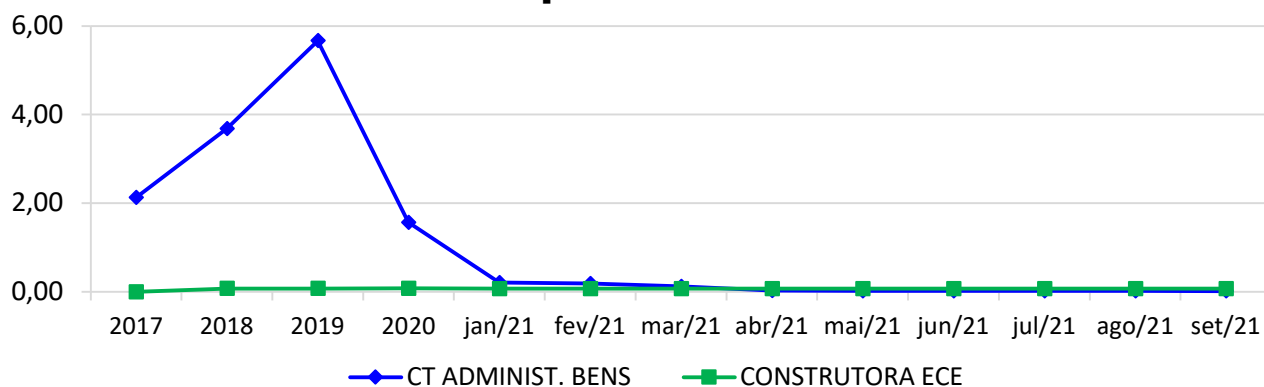
* Valor médio mensal do ano referência.

4.3.4. LIQUIDEZ GERAL

O índice de liquidez geral difere-se dos outros índices de liquidez, pois é o confronto entre o *Exigível Total* e o *Realizável Total* da empresa. Ele indica o quanto a empresa conseguirá honrar com seus compromissos de curto e longo prazo, contando com todos seus bens e direitos de

curto e longo prazo também. Ou seja, quanto ela possui em bens e direitos para cumprir com cada R\$ 1,00 de dívida no curto e longo prazo.

Liquidez Geral



* Valor médio mensal do ano referência.

5. ENDIVIDAMENTO SUJEITO A RECUPERAÇÃO JUDICIAL

A recuperanda juntou aos autos a Relação de Credores (*Evento 1, OUT 6*), de acordo com **art. 51, III, da Lei 11.101/2005**.

Após a fase de Habilitações/Impugnações Administrativas, foi apresentado a **Relação de Credores do Administrador Judicial (EVENTO 181)**.

Atualmente, o passivo sujeito à recuperação encontra-se conforme descrito abaixo:

ENDIVIDAMENTO TOTAL DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL MIGRA ALIMENTOS LTDA		
NATUREZA DO CRÉDITO	VALOR HABILITADO	% DO VALOR TOTAL
CLASSE I - CREDITORES TRABALHISTAS	R\$ 590.264,20	2,90%
CLASSE III - CREDITORES COM GARANTIA REAL	R\$ 4.128.994,50	20,28%
CLASSE III - CREDITORES QUIROGRAFÁRIOS	R\$ 15.608.183,25	76,64%
CLASSE IV - CREDITORES ME/EPP	R\$ 37.099,79	0,18%
TOTAL : R\$		20.364.541,74 100%

6. CONCLUSÃO

As informações aqui reproduzidas foram trazidas por relatórios da recuperanda em seus respectivos setores.

Eventuais dúvidas sobre as informações e análises contidas neste relatório poderão ser encaminhadas para o e-mail contato@gladiusconsultoria.com.br.

Florianópolis – SC, 22 de dezembro de 2021.



GLADIUS CONSULTORIA E GESTÃO EMPRESARIAL S/S LTDA
Agenor Daufenbach Júnior
Adm. Judicial CRA/SC 6410 – OAB/SC 32.401

ANEXO 1

Cronograma do Andamento Processual



CONSTRUTORA ECE LTDA E CT ADMINISTRADORA DE BENS EIRELI				Última atualização: 20/12/2021
EVENTOS CONCLUÍDOS	EVENTOS EM PAUSA/ETAPA ATUAL	EVENTOS NÃO CONCLUÍDOS		
DATA	Evento/ETAPA	INFORMAÇÕES	EVENTO	LEI Nº 11.101/2005
08/09/2021	Distribuição	08/09/2021	1	Art. 48 e 51
	Processo	5071173-52.2021.8.24.0023 (eproc)		
	Vara	Vara de Precatórias, Recuperações Judiciais e Falências		
	Comarca	Capital		
	Juiz	Dr. Luiz Henrique Bonatelli		
08/09/2021	Relação de Credores da Recuperanda	Evento 1, OUT6	1	Art. 51, III
20/09/2021	Constatação Prévia		15	Art. 51-A
21/09/2021	Decisão de Deferimento do Processamento		21	Art. 52
22/09/2021	Termo de Compromisso do Administrador Judicial		52	Art. 33 e Art. 52, I
30/09/2021	Comunicado aos Credores	Via correio	nihil	Art. 22, I, a
18/10/2021	Publicação da Informação do Pedido de RJ e Relação de Credores da Recuperanda no DJE	DJE - TJSC n. 981, de 18/10/2021	129	Art. 52, § 1º, II
03/11/2021	Habilitações/Impugnações Administrativas (Prazos) - Ao Administrador Judicial	Prazo: 03/11/2021	nihil	Art. 7º, § 1º
19/11/2021	Apresentação do Plano de Recuperação Judicial		168	Art. 53
03/12/2021	Relatório sobre o Plano de Recuperação Judicial		181	Art. 22, II, h
	Publicação do Plano de Recuperação Judicial no DJE			Art. 53, Parágrafo Único
	Ausência de Objeções ao Plano de Recuperação Judicial			Art. 55
	Objeções ao Plano de Recuperação Judicial (Prazo de 30 dias)			Art. 53, Parágrafo Único e Art. 55
03/12/2021	Relação de Credores do Administrador Judicial		181	Art. 7º, § 2º
13/12/2021	Publicação da Relação de Credores do Administrador Judicial no DJE	DJE - TJSC n. 252, de 13/12/2021	196	Art. 7º, § 2º
	Habilitações/Impugnações Judiciais (Prazo de 10 dias)	Prazo: 27/01/2022		Art. 8º
	Convocação da Assembleia Geral de Credores			Art. 56, caput e Art. 36
	Publicação do Edital de Convocação da Assembleia Geral de Credores			Art. 36 e Art. 56
	Assembleia Geral de Credores - 1ª Convocação (se houver)			Art. 36 e Art. 56



	Ata da Assembleia Geral de Credores e Lista de Presença - 1ª Convocação			Art. 37
	Assembleia Geral de Credores - 2ª Convocação (se houver)			Art. 36 e Art. 56
	Ata da Assembleia Geral de Credores e Lista de Presença - 2ª Convocação			Art. 37
	Aditamento do Plano de Recuperação Judicial (se houver)			Art. 56, § 3º
	Aprovação/Rejeição do Plano de Recuperação Judicial			Art. 56, § 2º
	Decretação de Falência (caso o plano seja rejeitado)			Art. 56, § 4º
	Sentença de Concessão da Recuperação Judicial e Homologatória do Plano			Art. 58
	Publicação da Sentença de Concessão e Homologação no DJE			Art. 58
	Data do trânsito em julgado da Sentença de Concessão e Homologação			
	Fase de cumprimento do Plano de Recuperação			Art. 61
	Homologação do Quadro Geral de Credores (QGC)		nihil	Art. 18
	<i>Incidentes Processuais</i>	<i>Andamento Atual</i>		
	Pedido para Encerramento da Recuperação Judicial, por cumprimento			Art. 63
	Término do Prazo da Recuperação Judicial - Cumprimento das Obrigações			Art. 61
	Sentença de Encerramento da Recuperação Judicial - Cumprimento das Obrigações			Art. 63

ANEXO 2

Balanco Patrimonial

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
433	4.1.3.01.002	JUROS ATIVOS (OUTROS)	0,07C	0,00	0,00	0,07C
RESUMO DO BALANCETE						
ATIVO			386.658,97D	181,77	1.993,67	384.847,07D
PASSIVO			219.567,20C	0,00	0,00	219.567,20C
CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS			14.024,14D	1.811,90	0,00	15.836,04D
CONTAS DE RESULTADO - RECEITAS			181.115,91C	0,00	0,00	181.115,91C
CONTAS DE APURAÇÃO			0,00	0,00	0,00	0,00
CONTAS DEVEDORAS			400.683,11D	1.993,67	1.993,67	400.683,11D
CONTAS CREDORAS			400.683,11C	0,00	0,00	400.683,11C
RESULTADO DO MES			0,00	1.811,90	0,00	1.811,90D
RESULTADO DO EXERCÍCIO			167.091,77C	15.836,04	181.115,91	165.279,87C
CLAUDIO ESPINDOLA TEIXEIRA			SAMUEL MARCELINO DIAS			
ADMINISTRADOR			Reg. no CRC - SC sob o No. SC-036011/O-0			
CPF: 760.284.109-34			CPF: 004.433.479-64			

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	1	ATIVO	3.924.615,95D	179,42	11.275,20	3.913.520,17D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	3.924.615,95D	179,42	11.275,20	3.913.520,17D
3	1.1.01	DISPONÍVEL	21.069,07D	0,00	11.275,20	9.793,87D
4	1.1.01.01	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	21.069,07D	0,00	11.275,20	9.793,87D
6	1.1.01.01.01	CAIXA	21.069,07D	0,00	11.275,20	9.793,87D
5	1.1.01.01.01.001	Caixa	21.069,07D	0,00	11.275,20	9.793,87D
18	1.1.03	OUTROS CRÉDITOS	178,93D	179,42	0,00	358,35D
19	1.1.03.01	CRÉDITOS COM TERCEIROS	178,93D	179,42	0,00	358,35D
505	1.1.03.01.07	ADIANTAMENTO P/ PARCELAMENTO LEI 12.996	178,93D	179,42	0,00	358,35D
506	1.1.03.01.07.001	ADIANTAMENTO P/ PARCELAMENTO LEI 12.996 (4750)	178,93D	179,42	0,00	358,35D
53	1.1.05	ESTOQUES	3.903.367,95D	0,00	0,00	3.903.367,95D
54	1.1.05.01	ESTOQUE DE IMÓVEIS CONCLUÍDOS	3.903.367,95D	0,00	0,00	3.903.367,95D
49	1.1.05.01.01	EMPREENDIMENTO A	3.903.367,95D	0,00	0,00	3.903.367,95D
55	1.1.05.01.01.001	Imóveis Concluídos	3.903.367,95D	0,00	0,00	3.903.367,95D
149	2	PASSIVO	3.939.283,07C	6.699,48	0,00	3.932.583,59C
150	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	51.405.667,10C	0,00	0,00	51.405.667,10C
169	2.1.03	OBRIGAÇÕES FISCAIS	105.827,77C	0,00	0,00	105.827,77C
170	2.1.03.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	106.028,63C	0,00	0,00	106.028,63C
176	2.1.03.01.01.006	Imposto de renda a recolher	64.758,27C	0,00	0,00	64.758,27C
177	2.1.03.01.01.007	Contribuição social a recolher	38.854,97C	0,00	0,00	38.854,97C
182	2.1.03.01.01.012	CRF a recolher	79,11C	0,00	0,00	79,11C
183	2.1.03.01.01.013	ISS retido a recolher	242,87C	0,00	0,00	242,87C
184	2.1.03.01.01.014	INSS retido a recolher	2.093,41C	0,00	0,00	2.093,41C
555	2.1.03.02	PARCELAMENTOS	200,86D	0,00	0,00	200,86D
558	2.1.03.02.02	PARCELAMENTOS DE DÉBITOS FEDERAIS	200,86D	0,00	0,00	200,86D
562	2.1.03.02.02.004	Parcelamento Prev. Lei 11941 - 1136 CP	200,86D	0,00	0,00	200,86D
200	2.1.06	PROVISÃO PARA CONTINGENCIA PASSIVA	49.903.565,95C	0,00	0,00	49.903.565,95C
206	2.1.06.06	PROVISÃO PARA CONTINGENCIA PASSIVA	49.903.565,95C	0,00	0,00	49.903.565,95C
618	2.1.06.06.01	PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS PASSIVAS	49.903.565,95C	0,00	0,00	49.903.565,95C
613	2.1.06.06.01.001	RESPIRAR CENTRO DE MEDICINA RESPIRATORIA SS LTD.	9.000,00C	0,00	0,00	9.000,00C
619	2.1.06.06.01.002	PROVISÕES PARA CONTINGENCIAS PASSIVAS	49.894.565,95C	0,00	0,00	49.894.565,95C
207	2.1.07	DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL	1.396.273,38C	0,00	0,00	1.396.273,38C
208	2.1.07.01	DIVIDENDOS	1.396.273,38C	0,00	0,00	1.396.273,38C
210	2.1.07.01.01.002	Dividendos a Pagar	1.396.273,38C	0,00	0,00	1.396.273,38C
503	2.2	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	1.349.541,41C	6.699,48	0,00	1.342.841,93C
227	2.2.02	PARCELAMENTOS	1.349.541,41C	6.699,48	0,00	1.342.841,93C
228	2.2.02.01	PARCELAMENTOS E DÍVIDAS ATIVAS FEDERAIS	1.349.541,41C	6.699,48	0,00	1.342.841,93C
229	2.2.02.01.01.001	Parcelamento 11.941 - 1279 LP	24.358,61C	0,00	0,00	24.358,61C
230	2.2.02.01.01.002	Parcelamento 11.941 - 1285 LP	290.494,31C	0,00	0,00	290.494,31C
231	2.2.02.01.01.003	Parcelamento 11.941 - 1194 LP	41.037,20C	0,00	0,00	41.037,20C
232	2.2.02.01.01.004	Parcelamento 11.941 - 1204 LP	50.410,09C	0,00	0,00	50.410,09C
233	2.2.02.01.01.005	Parcelamento Prev. 11.941 - 1233 LP	9.544,73C	0,00	0,00	9.544,73C
234	2.2.02.01.01.006	Parcelamento Prev. 11.941 - 1136 LP	7.923,72C	0,00	0,00	7.923,72C
235	2.2.02.01.01.007	Ativa Ajuizada - 3750 - 91.2.99.007966-03	896,16C	0,00	0,00	896,16C
569	2.2.02.01.01.008	Ativa Ajuizada - 0836 - 91.7.11.002611-10	12.457,26C	0,00	0,00	12.457,26C
570	2.2.02.01.01.009	Ativa Ajuizada - 0810 - 91.7.03.000170-88	19.886,37C	0,00	0,00	19.886,37C
571	2.2.02.01.01.010	Ativa Ajuizada - 0810 - 91.7.99.004168-07	8.961,62C	0,00	0,00	8.961,62C
572	2.2.02.01.01.011	Ativa Ajuizada - 0810 - 91.7.99.004169-98	7.175,94C	0,00	0,00	7.175,94C
573	2.2.02.01.01.012	Ativa Ajuizada - 0810 - 91.7.99.004167-26	2.976,16C	0,00	0,00	2.976,16C
574	2.2.02.01.01.013	Ativa Ajuizada - 0810 - 91.7.99.004170-21	6.753,35C	0,00	0,00	6.753,35C
575	2.2.02.01.01.014	Ativa Ajuizada - 4493 - 91.6.11.012586-39	53.180,08C	0,00	0,00	53.180,08C
576	2.2.02.01.01.015	Ativa Ajuizada - 4493 - 91.6.03.0006.16-75	88.775,68C	0,00	0,00	88.775,68C
577	2.2.02.01.01.016	Ativa Ajuizada - 4493 - 91.6.99.019619-84	21.028,75C	0,00	0,00	21.028,75C
578	2.2.02.01.01.017	Ativa Ajuizada - 4493 - 91.6.99.019618-01	8.463,97C	0,00	0,00	8.463,97C
579	2.2.02.01.01.018	Ativa Ajuizada - 1804 - 91.6.99.019620-18	25.958,85C	0,00	0,00	25.958,85C
580	2.2.02.01.01.019	Ativa Ajuizada - 1804 - 91.6.99.019622-80	20.797,36C	0,00	0,00	20.797,36C
581	2.2.02.01.01.020	Ativa Ajuizada - 1804 - 91.6.11.012585-58	21.557,92C	0,00	0,00	21.557,92C
582	2.2.02.01.01.021	Ativa Ajuizada - 1804 - 91.6.99.019621-07	4.401,63C	0,00	0,00	4.401,63C
583	2.2.02.01.01.022	Ativa Ajuizada - 1804 - 91.2.98.001156-71	8.307,50C	0,00	0,00	8.307,50C
584	2.2.02.01.01.023	Ativa Ajuizada - 3551 - 91.2.11.006040-89	41.182,09C	0,00	0,00	41.182,09C
585	2.2.02.01.01.024	Ativa Ajuizada - 1804 - 91.6.11.016012-01	1.221,05C	0,00	0,00	1.221,05C
586	2.2.02.01.01.025	Ativa Ajuizada - 3551 - 91.2.11.007144-29	1.996,08C	0,00	0,00	1.996,08C
587	2.2.02.01.01.026	Ativa Ajuizada - 4493 - 91.6.11.016013-84	1.393,80C	0,00	0,00	1.393,80C
588	2.2.02.01.01.027	Ativa Ajuizada - 0810 - 91.7.13.001653-79	2.257,73C	0,00	0,00	2.257,73C
589	2.2.02.01.01.028	Ativa Ajuizada - 1804 - 91.6.13.005797-96	27.036,47C	0,00	0,00	27.036,47C
590	2.2.02.01.01.029	Ativa Ajuizada - 3551 - 92.2.13.001560-20	57.793,45C	0,00	0,00	57.793,45C
591	2.2.02.01.01.030	Ativa Ajuizada - 4493 - 91.6.13.005798-77	13.169,01C	0,00	0,00	13.169,01C
592	2.2.02.01.01.031	Ativa Ajuizada - 3551 - 91.6.14.019527-43	1.000,00C	0,00	0,00	1.000,00C
593	2.2.02.01.01.032	Parcelamento REFIS	467.144,47C	6.699,48	0,00	460.444,99C
242	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	48.815.925,44D	0,00	0,00	48.815.925,44D
243	2.3.01	CAPITAL SOCIAL	1.000.000,00C	0,00	0,00	1.000.000,00C
244	2.3.01.01	CAPITAL SOCIAL	1.000.000,00C	0,00	0,00	1.000.000,00C
245	2.3.01.01.01.001	Capital Subscrito	1.000.000,00C	0,00	0,00	1.000.000,00C
248	2.3.02	RESERVAS	110.942,38C	0,00	0,00	110.942,38C
249	2.3.02.01	RESERVAS DE CAPITAL	110.942,38C	0,00	0,00	110.942,38C

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
602	2.3.02.01.01.001	Reserva de Capital	110.942,38C	0,00	0,00	110.942,38C
264	2.3.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	49.926.867,82D	0,00	0,00	49.926.867,82D
265	2.3.03.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	49.926.867,82D	0,00	0,00	49.926.867,82D
266	2.3.03.01.01.001	Lucros Acumulados	977.004,76C	0,00	0,00	977.004,76C
267	2.3.03.01.01.002	(-) Prejuízos Acumulados	143.515,69D	0,00	0,00	143.515,69D
617	2.3.03.01.01.004	Ajuste de Exercícios Anteriores	50.760.356,89D	0,00	0,00	50.760.356,89D
269	3	CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS	14.667,12D	4.396,30	0,00	19.063,42D
295	3.2	DESPESAS OPERACIONAIS	14.667,12D	4.396,30	0,00	19.063,42D
329	3.2.02	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	14.667,12D	4.396,30	0,00	19.063,42D
340	3.2.02.02	ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS	2.037,76D	216,60	0,00	2.254,36D
341	3.2.02.02.01.001	ALUGUÉIS E CONDOMÍNIOS	2.037,76D	216,60	0,00	2.254,36D
345	3.2.02.03	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	2.577,43D	3.260,34	0,00	5.837,77D
348	3.2.02.03.01.003	IPTU	2.284,43D	242,72	0,00	2.527,15D
350	3.2.02.03.01.005	TAXAS DIVERSAS	293,00D	3.017,62	0,00	3.310,62D
353	3.2.02.04	DESPESAS GERAIS	5.844,64D	919,36	0,00	6.764,00D
354	3.2.02.04.01.001	ENERGIA ELÉTRICA	876,61D	71,60	0,00	948,21D
355	3.2.02.04.01.002	ÁGUA E ESGOTO	926,46D	113,88	0,00	1.040,34D
356	3.2.02.04.01.003	TELEFONE	2.206,75D	342,36	0,00	2.549,11D
358	3.2.02.04.01.005	SEGUROS	502,68D	167,54	0,00	670,22D
603	3.2.02.04.01.015	SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA	1.332,14D	223,98	0,00	1.556,12D
367	3.2.02.05	DESPESAS FINANCEIRAS	4.207,29D	0,00	0,00	4.207,29D
605	3.2.02.05.01.009	JUROS S/ PARCELAMENTO	4.207,29D	0,00	0,00	4.207,29D
RESUMO DO BALANCETE						
ATIVO			3.924.615,95D	179,42	11.275,20	3.913.520,17D
PASSIVO			3.939.283,07C	6.699,48	0,00	3.932.583,59C
CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS			14.667,12D	4.396,30	0,00	19.063,42D
CONTAS DE RESULTADO - RECEITAS			0,00	0,00	0,00	0,00
CONTAS DE APURAÇÃO			0,00	0,00	0,00	0,00
CONTAS DEVEDORAS			3.939.283,07D	4.575,72	11.275,20	3.932.583,59D
CONTAS CREDORAS			3.939.283,07C	6.699,48	0,00	3.932.583,59C
RESULTADO DO MES			0,00	4.396,30	0,00	4.396,30D
RESULTADO DO EXERCÍCIO			14.667,12D	19.063,42	0,00	19.063,42D

JAIME CARNEIRO TEIXEIRA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 067.113.919-34

SAMUEL MARCELINO DIAS
Reg. no CRC - SC sob o No. SC-036011/O-0
CPF: 004.433.479-64